

MEMORIA DEL PROYECTO

0. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

Datos solicitante		<input type="checkbox"/> Persona Jurídica		<input type="checkbox"/> Empresario Individual		<input type="checkbox"/> Comunidad de Bienes	
Solicitante			Forma Jurídica		Persona de Contacto		
Dirección					N.º		Piso
Código Postal		Localidad			Provincia		
Teléfono		Móvil		Fax		Correo Electrónico	
						Página Web	
Epígrafe/s del I.A.E.		Actividad de la Empresa			Fecha de constitución		Comienzo Actividad
					Previsión de creación de empleo 1er año		

0.1 JUSTIFICACIÓN DE LOS ESPACIOS SOLICITADOS

(Explicar brevemente el número y la necesidad de la nave/s, despacho/s solicitados)

1. MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO (Añadir hojas si es necesario)

1.1. Descripción del proyecto:

(Explicar que tipo de actividad se va a desarrollar en el Vivero de Empresas de Ciudad Rodrigo)

1.2. Descripción de la inversión: (Se deberá indicar que bienes se van a adquirir y el papel de ellos dentro del proyecto de inversión)

1.3. Tecnología incorporada:

1.4. Descripción de sistemas de calidad utilizados (en su caso):

1.5. Actividades de investigación y desarrollo empleadas (en su caso):

1.6. Medidas protectoras del medio ambiente aplicadas: (Indicar tipos de residuos generados, vertidos realizados a las aguas, emisiones a la atmósfera, y medidas correctoras aplicadas. Indicar el empleo de energías renovables y las medidas de ahorro energético a aplicar)

2. ESTRUCTURA DE LA EMPRESA.

FORMA JURÍDICA. Defina cual va a ser la forma jurídica de su nueva empresa. Indicar el número de socios o promotores y funciones desempeñadas. Régimen de la Seguridad Social en que se encuentran:

FORMA DE ORGANIZACIÓN Descripción ESQUEMÁTICA de la empresa en relación a su estructura de Recursos Humanos, indicando si se trata de socios y/o trabajadores por cuenta ajena de la sociedad:

3. CREACIÓN DE EMPLEO

Se tendrán en cuenta los puestos de trabajo con los contratos siguientes:

- Contrato indefinido, por jornada completa y a tiempo parcial.
- Contrato fijo discontinuo.
- Contrato para el fomento de la contratación indefinida.
- Contratos formativos: en prácticas y para la formación y de aprendizaje.
- Adquisición de la condición de socio trabajador de las cooperativas de trabajo asociado y de las sociedades laborales (anónimas y de responsabilidad limitada)

En caso de creación de algún puesto de trabajo a tiempo parcial o discontinuo, se indicará en puestos de trabajo equivalentes, calculados en proporción al tiempo trabajado durante el año.

Nº de puestos de trabajo a tiempo completo:.....

Puestos a tiempo parcial o discontinuos:..... Equivalentes a:...

Nº DE PUESTOS DE TRABAJO A CREAR (suma).....

Si dentro de los puestos de trabajo a crear, la empresa va a generar algún empleo de mujeres, jóvenes de hasta 30 años, discapacitados o trabajadores provenientes de empresas en crisis, indíquese cuantos:

Nº EMPLEO ESPECIAL:

Especificar de ellos, el nº de P.T a desempeñar por mujeres

Empresas en crisis de las que procede el empleo (en su caso)

4. MEMORIA ECONÓMICA (Referida a la actividad de la empresa estando la misma en pleno funcionamiento)

4.1 Ventas e ingresos:

<i>Descripción de los Productos o servicios</i>	<i>Cantidad (Uds.)</i>	<i>Valor (Euros.)</i>
TOTAL		

4.2 Costes anuales de compras de materias primas y semielaboradas:

<i>Producto</i>	<i>Cantidad (Uds.)</i>	<i>Valor (Euros.)</i>
TOTAL		

4.3 Cuenta de Explotación (en euros):

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		año 1	año 2	año 3
INGRESOS				
30	Importe neto de la cifra de negocios			
31	Aumento de existencias			
32	Trabajos efectuados para el inmovilizado			
33	Otros ingresos de explotación			
34	Total			
GASTOS				
35	Reducción de existencias			
36	Aprovisionamientos			
37	Gastos de personal			
38	Dotaciones para amortizaciones			
39	Variación provisiones insolvencias			
40	Otros gastos de explotación			
41	Total			
42	Resultado de explotación			
43	Ingresos financieros			
44	Gastos financieros			
45	Resultado financieros			
46	Ingresos extraordinarios			
47	Gastos extraordinarios			
48	Resultados extraordinarios			
49	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
50	Impuesto sobre sociedades			
51	RESULTADOS DESPUES DE IMPUESTOS			

5.2 CAPITULO V: OTRAS INVERSIONES MATERIALES.

(Enumerar)	Descripción	Presupuesto (euros)
TOTAL OTRAS INVERSIONES MATERIALES		

5.3. CAPITULO VI: OTROS ACTIVOS INMATERIALES.

	Descripción	Presupuesto (euros)
Patentes		
Licencias de explotación		
Software		
TOTAL OTROS ACTIVOS INMATERIALES		

5.4. RESUMEN DE LA INVERSIÓN A REALIZAR

CAPITULOS	Presupuesto (euros)
III BIENES DE EQUIPO:	
V OTRAS INVERSIONES MATERIALES:	
VI OTROS ACTIVOS INMATERIALES:	
TOTAL	

5.5. INVERSIÓN NO INCLUIDA ANTERIORMENTE Y QUE SE DESEE DESTACAR:

Conceptos	Presupuesto (euros)
TOTAL	

6. MEMORIA FINANCIERA

6.1 Financiación de la Inversión Presentada en Activos Fijos:

Fuente de financiación	Porcentaje	Total Euros.
Fondos Propios (mínimo 30%)		
Financiación Ajena		
Subvenciones		
Total (según inversión presentada por capítulos sin IVA)	100%	

6.2 Indicar con que entidades financieras se realizará la financiación ajena:

--

7. ESTUDIO DE MERCADO

7.1 Explicar brevemente:

7.1.1. Cuál es su mercado y sus características principales

--

7.1.2. **Ámbito geográfico de la empresa.**

7.1.3. **Evolución del mercado en los últimos años.**

7.2 ANÁLISIS EXTERNO. OPORTUNIDADES Y AMENAZAS

7.2.1. Macroentorno:

- Factores demográficos, económico, jurídicos, socioculturales, ambientales, tecnológicos, políticos que puedan afectar a la actividad.

7.2.2. Microentorno:

Cientes

- ¿Cuáles son sus clientes potenciales?

Competencia. Identifique a la competencia por:

- Características de sus productos/servicios.

- ¿Quiénes son sus empresas competidoras?

7.3. ANÁLISIS INTERNO. *PUNTOS FUERTES Y DÉBILES.*

Analice los puntos fuertes y débiles de su empresa:

➤ **Puntos Fuertes:**

➤ **Puntos Débiles:**

ANEXO 1

Para facilitarle la elaboración de la presente memoria, en las siguientes Instituciones podrán ayudarle a realizarla gratuitamente:

- Si la empresa se ubica en la provincia
DIPUTACIÓN DE SALAMANCA
Organismo Autónomo de Empleo y
Desarrollo Rural (Marta / María)
Av/ Carlos I, 64
Teléfono, 923 28 09 12 (cita previa)

Agente de Desarrollo Local de Ciudad
Rodrigo (David)
Rúa del Sol, 11
37500 Ciudad Rodrigo
Teléfonos: 923460501

- Si la empresa está formada por mujeres
Servicio Territorial de Sanidad y Bienestar
Social (Junta CyL)
RED MUJER, Teodoro García
Av/ Portugal, 89
Teléfono, 923 29 67 81 (cita previa)

- En cualquier caso
SECOT (Seniors Españoles para la
Cooperación Técnica), a través de:
Ventanilla Única Empresarial de Salamanca
Plaza de los Sexmeros, 4
Teléfono, 923 28 00 75 (cita previa)